



**Stadt Blaustein
Alb-Donau-Kreis
Beratungsvorlage**

Beratungsgremium: Gemeinderat

Sitzung am 04.12.2018

Vorlagen Nr. 88 /2018

öffentlich
 nicht-öffentlich


Amt: Bauamt

Beratungsgegenstand:

- 1. Einrichtung einer Kindertagesstätte in der Lindenhofschule**
- 2. Umbau Mensa, Sanitärräume, verlässliche Grundschule**

Beschlussantrag:

Zustimmung zum Bauantrag


**Thomas Kayser
Bürgermeister**

I. Bisherige Beratungs- und Beschlusslage

| Gremium | Datum | ö/ nö | Beratungsergebnis/Beschluss | Zustimmung /Ablehnung (einstimmig/ mehrheitlich) |
|---|------------|----------|---|---|
| Gemeinderat | 28.11.2017 | nö | <ul style="list-style-type: none"> • Beauftragung der Verwaltung mit der planerischen Untersuchung zur Einrichtung einer zweigruppigen Kindertagesstätte/eines zweigruppigen Kindergartens in der Lindenhofschule Herrlingen. • Beauftragung der Verwaltung, dem Gemeinderat Vorschläge für Architekturbüros zu unterbreiten. | mehrheitlich |
| Schulkonferenz Lindenhofschule Herrlingen | 13.03.2018 | | Zustimmung, sofern der Schulbetrieb durch den Kindergarten nicht beeinträchtigt wird. | |
| Ortschaftsrat Herrlingen | 12.04.2018 | | Zustimmung zum Planentwurf und zur Einrichtung eines zweigruppigen Kindergartens in der Lindenhofschule | einstimmig |
| Ortschaftsrat Herrlingen | 05.07.2018 | | Zustimmung zu den neuen Plänen zum Umbau der Räume in der Lindenhofschule zu einer Kindertagesstätte | einstimmig |
| Gemeinderat | 17.07.2018 | ö | Antrag zur weiteren Planung und Erstellung des Baugesuches | einstimmig |
| Ortschaftsrat Herrlingen | 29.11.2018 | | Ergebnis bei Erstellung der Vorlage nicht bekannt | |

II. Sachvortrag

1. Notwendigkeit weiterer Kinderbetreuungsplätze

Die stabil hohe Zahl an Geburten sowie Zuzügen nach Blaustein, aber auch die zunehmende Nachfrage nach Betreuungsplätzen macht die Schaffung weiterer Betreuungsplätze erforderlich.

2. Standortwahl Lindenhofschule Herrlingen

Nachdem entsprechend freie Bauflächen in der Tallage knapp bemessen sind und um Synergien bei Nutzung, Unterhalt und Kosten zu generieren, schlägt die Verwaltung die

Zusammenlegung von Funktionen in öffentlichen Gebäuden vor, in diesem Fall in der Lindenhofschule Herrlingen.

Durch die sukzessive Auflösung der Werkrealschule steht dort ein entsprechendes Raumpotential zur Verfügung, das durch Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen zur Kindertagesstätte ertüchtigt werden könnte.

Einer künftigen Zweizügigkeit der Lindenhofgrundschule steht dies nicht entgegen.

Noch von der Schule benötigte Raumnutzungen werden vom Erdgeschoss in das erste Obergeschoss verlagert. Der MNT-Raum (Physik, Chemie etc.) im 1. Obergeschoss wird für die Grundschule nicht benötigt und wird deshalb aufgelöst. Für die Grundschule wird aber weiterhin ein Technikraum, insbesondere für die Holzbearbeitung in reduzierter Form, ähnlich der Eduard-Mörke-Schule, beibehalten.

Es ist eine Erweiterung der Mensa im ersten Obergeschoss des Neubaus der Lindenhofschule vorgesehen. Die Größe der Schulmensa reicht für die Nutzung durch Schule und Kindergarten nicht aus. Hierzu soll der zweite Computerraum aufgelöst und die Schulbibliothek verlegt werden. Der dadurch frei werdende Raum wird zu einem weiteren Speiseraum mit Essensausgabe umgewandelt. Das daneben liegende Flachdach soll zum Teil als Dachterrasse mitgenutzt werden.

Die Schule verfügt auch weiterhin über einen Computerraum. Die frei werdenden Geräte aus dem umgenutzten Raum werden innerhalb der Schule zu Unterrichtszwecken verwendet beziehungsweise für andere Schulstandorte zur Verfügung gestellt.

Des Weiteren müssen die Toilettenanlagen für die Grundschule in einen derzeit zu Lagerzwecken genutzten Raum nördlich des Musiksaales im EG verlegt werden. Entsprechende Änderungen in der Fassade sind notwendig.

Durch die Einrichtung des Kindergartens sind neben verschiedenen Klassen- und Technikräumen der Grundschule auch unmittelbar die Räumlichkeiten der Verlässlichen Grundschule und der flexiblen Nachmittagsbetreuung tangiert. Diese erhalten auf der gegenüberliegenden Gebäudeseite zwei Klassenräume als neues Quartier. Im Entwurf enthalten sind dabei ein gesonderter Zugang sowie ein abgetrennter Flurbereich. Diese Notwendigkeiten sind unter Berücksichtigung der Kostensituation nochmals zu diskutieren, dies hat auf die Genehmigungsplanung aber keinen Einfluss.

Durch diese Maßnahmen wird es möglich, die Grundschule komplett von dem zukünftigen Kindergarten zu entkoppeln, diesen mit einem eigenen Zugang zu versehen und autark betreiben zu können.

Das Landesjugendamt signalisiert die grundsätzliche Zustimmung zum Vorhaben. Nach Beschluss des Gemeinderats wird die aktuelle Planung nochmals dem Landesjugendamt mit den nachfolgenden Parametern vorgelegt:

- Gruppenformen: 2 altersgemischte Gruppen ab 2 Jahren mit jeweils max. 22 Kindern in Zeitmischung (max. 10 in GT). Öffnungszeit VÖ bis GT.
- Standort des Kindergartens: Freie Räume der Grundschule Lindenhofschule im Ortsteil Herrlingen (2-zügige Grundschule). Die Räume werden durch den Wegfall der Werkrealschule frei.
- Einrichtung des Kindergartens im Erdgeschoss des Gebäudes.

- Der Kindergartenbereich kann autark und abgetrennt vom Schulbetrieb erfolgen (eigener Eingang, eigener Flur zu den Gruppenräumen, eigener Sanitärbereich).
- Schnittstellen mit der Schule: Nutzung Gymnastikhalle der Schule als Bewegungsraum sowie Schulmensa für Mittagstisch. Die Mensa wird im OG erweitert. Den Kindergartenkindern könnte so ein eigener Bereich in der Mensa im EG zugewiesen werden. Teilweise Mitnutzung des Lindenhofparks und der Spielmöglichkeiten in der unmittelbaren Umgebung der Schule.
- Gruppenräume, Schlafräum, Vesperraum mit Kinderküche, Sanitärräume, Sozialräume für die Betreuungskräfte, Büro, abgetrennter Außenbereich für den Kindergarten.

Fragen zum Brandschutz werden derzeit abschließend geklärt. Die Lüftungsanlage muss teilweise umgebaut werden.

3. Beteiligung Schulkonferenz Lindenhofschule

Die Schulkonferenz der Lindenhofschule Herrlingen hat im März 2018 der Einrichtung eines Kindergartens im Gebäude der Lindenhofschule zugestimmt.

4. Finanzierung / Zuschussprogramm

Das Land Baden-Württemberg hat in der Zwischenzeit die „Verwaltungsvorschrift des Kultusministeriums zur Umsetzung des Investitionsprogramms des Bundes "Kinderbetreuungsfinanzierung" 2017-2020“ veröffentlicht. Mittel aus diesem Programm sind für diese Maßnahme beantragt worden, ein Bescheid steht aber noch aus.

Nach derzeitigem Stand geht die Verwaltung von einer Förderung aus diesem Förderprogramm von ca. 200.000 Euro aus.

5. Weiteres Vorgehen / Kosten

Bei Zustimmung zu der Maßnahme sollte der Umzug bereits zum neuen Schuljahr 2018/2019 erfolgen. Die Einhaltung der Zeitschiene auf September 2019 wird weiterhin angestrebt, erscheint aber aufgrund der Planungsreife und der Handwerkersituation momentan als kritisch. Die Gesamtkosten der Umbaumaßnahmen belaufen sich nach der Kostenschätzung vom 21.08.2018 (Arch. Sterr-Ludwig) auf ca. 1,1 Mio. € brutto inklusive Einrichtung.

Darin enthalten sind auch die Umbaumaßnahmen im Bereich der Grundschule, was bereits einen Teil der energetischen Sanierung der Grundschule durch teilweise neue Fassaden bedeutet.

III. Finanzierung

| 2018 Haushaltsstelle | HH-Teilansatz (Euro) | Noch verfügbare Mittel (Euro) | Geplante Ausgaben (Euro) | Überplan- mäßig/ außerplan- mäßig |
|-------------------------|---|----------------------------------|---|--|
| 2019 Haushaltsstelle | HH-Teilansatz (Euro) 1.100.000.-€ | Noch verfügbare Mittel (Euro) | Geplante Ausgaben (Euro) 1.100.000.-€ | Überplan- mäßig/ außerplan- mäßig |

Aufgrund der derzeit unsicheren Lage auf dem Bausektor ist schwer vorherzusagen, ob die Maßnahme im Jahr 2019 komplett umgesetzt und auch abgerechnet werden kann. Restzahlungen in 2020 sind denkbar.

IV. Beschlussantrag

Die Verwaltung bittet um Zustimmung zum Bauantrag.

Externe Fachleute: evtl. Frau Sterr-Ludwig



Sandra Pianezzola
Amtsleiterin
Bauamt



Volker Geywitz
Leiter Fachbereich 2.2
Haupt- und Personalamt

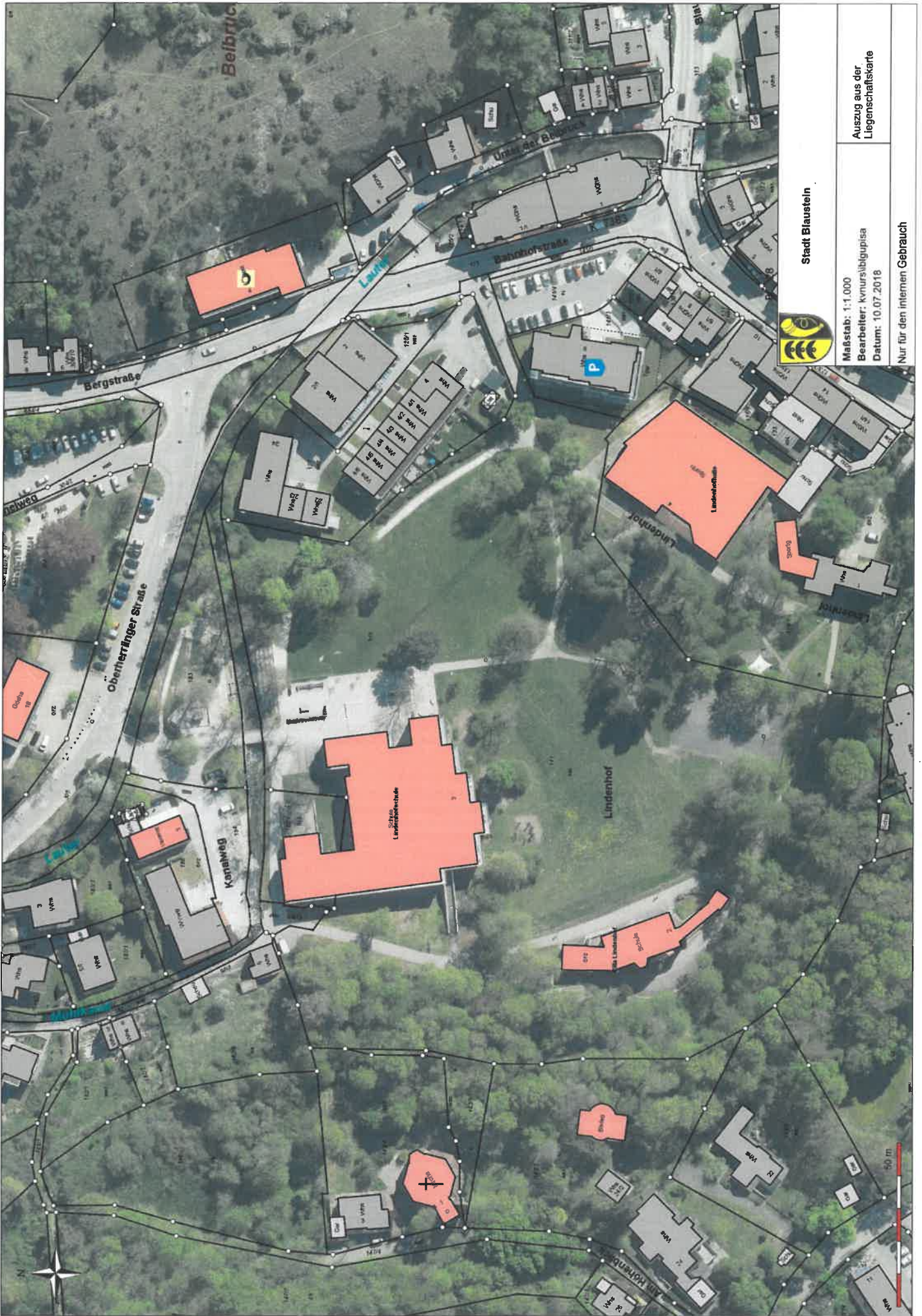
Beteiligte Ämter:



Anke Jaeger
Amtsleiterin
Haupt- und Personalamt

Anlagen:

Luftbild
Entwürfe Grundrisse, Schnitte, Ansichten
Kostenschätzung vom 21.08.2018



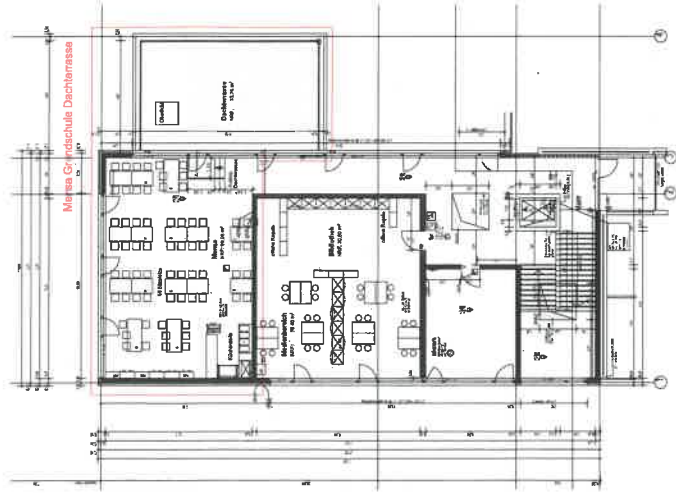
Stadt Blaustein

Maßstab: 1:1.000
Bearbeiter: Kvnursibigupisa
Datum: 10.07.2018

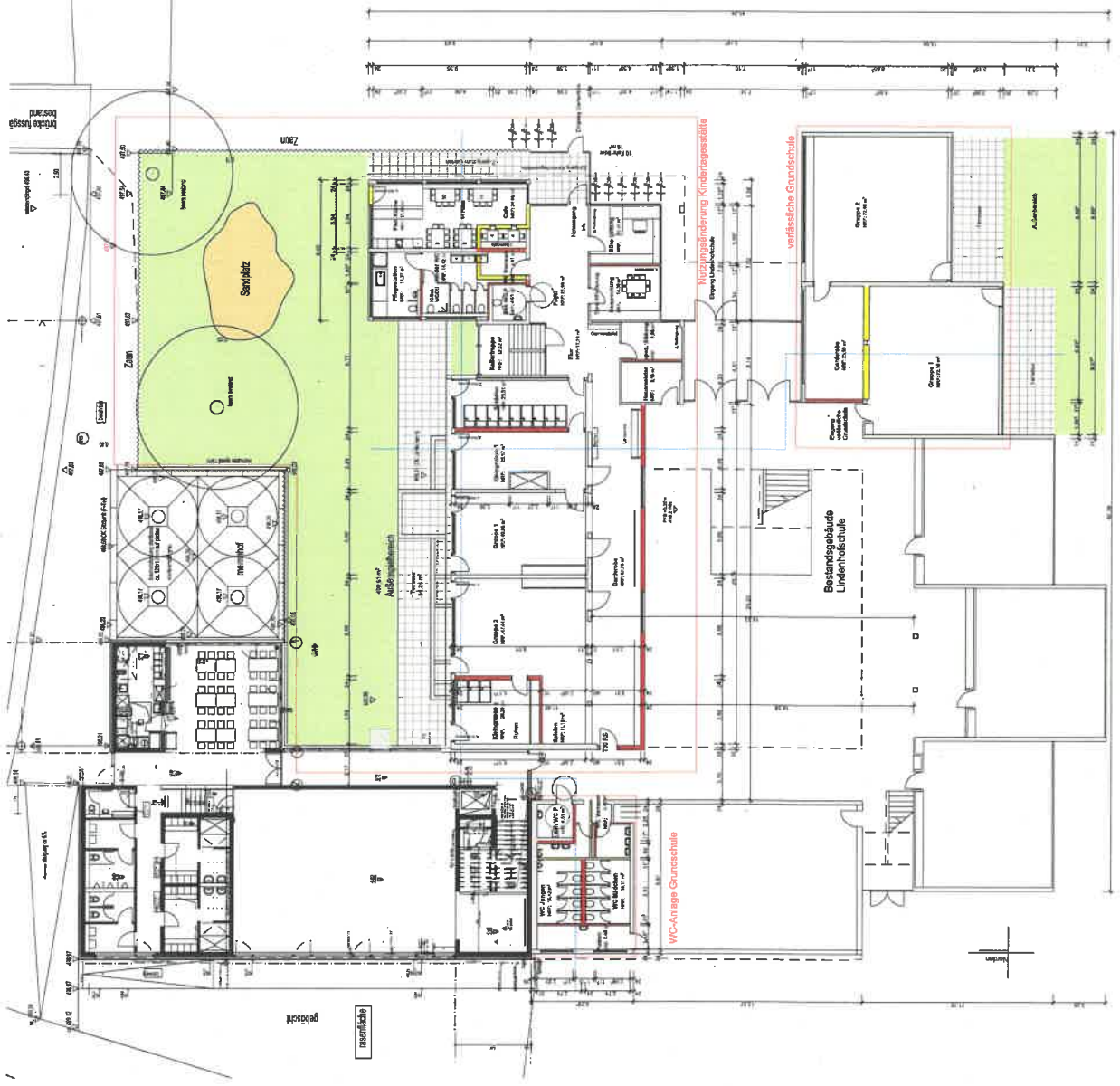
Auszug aus der
Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch

Einrichtung einer Kindertagesstätte Umbau Mensa, Sanitäräume, verlässliche Grundschule in Blaustein - Herrlingen



Grundriss Obergeschoss



Grundriss Erdgeschoss

- Collingbereich
- Bestand
- Abruch
- Mauerwerk neu
- Trockenbau neu

datum: 14.12.2018
 erstellt von: [unintelligible]
 14.12.2018 [unintelligible]
 14.12.2018 [unintelligible]

Einrichtung 2-gruppige Kindertagesstätte
 Umbau Mensa, Sanitäräume, verlässliche
 Grundschule in der Lindenhofschule
 Blaustein - Herrlingen

Stadt Blaustein
 Marktplatz 1
 89334 Blaustein
 07344 60333-0
 info@sta-blaustein.de
 www.sta-blaustein.de

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

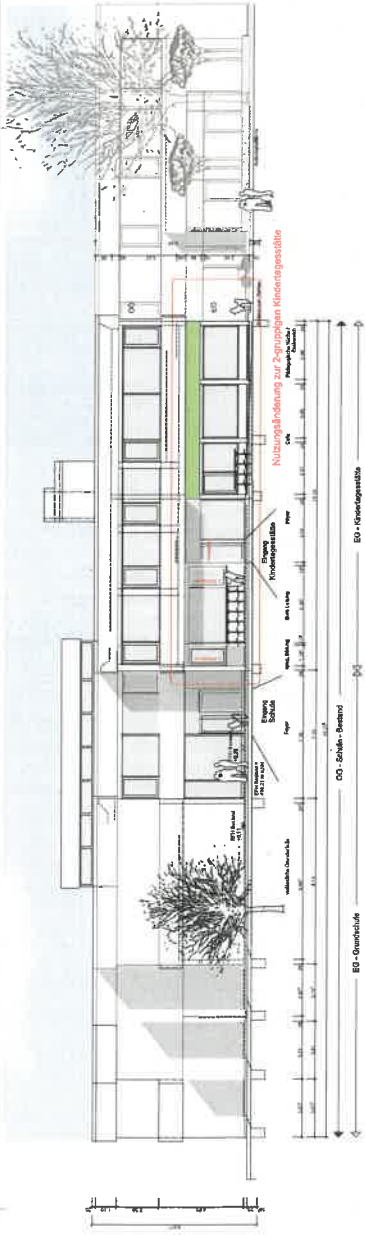
planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

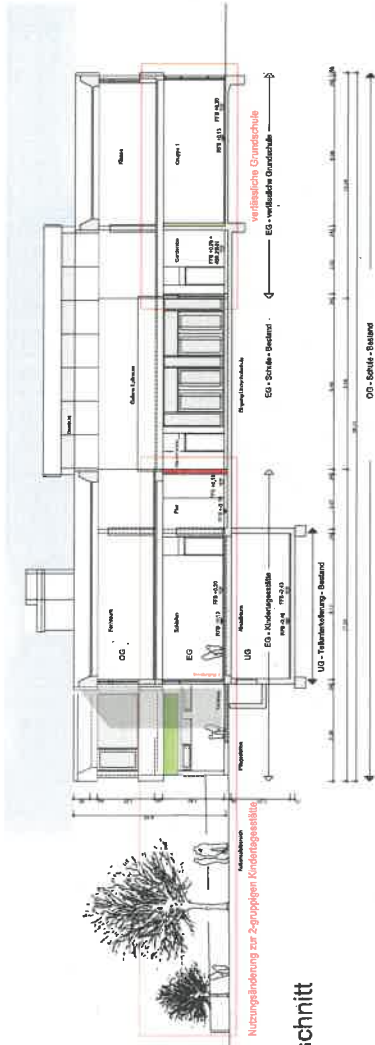
planung: [unintelligible]
 architektur: [unintelligible]
 ort: [unintelligible]

Einrichtung einer Kindertagesstätte Umbau Mensa, Sanitärräume, verlässliche Grundschule in der Lindenhofschule in Blaustein - Herrlingen

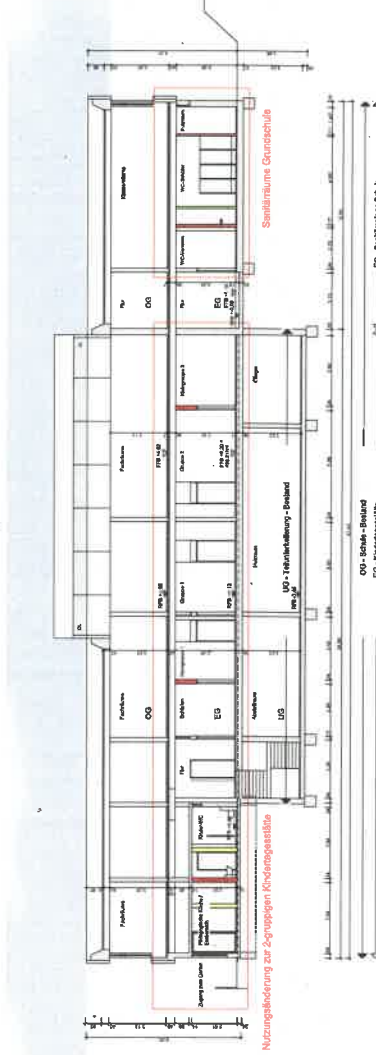
Ansicht Osten



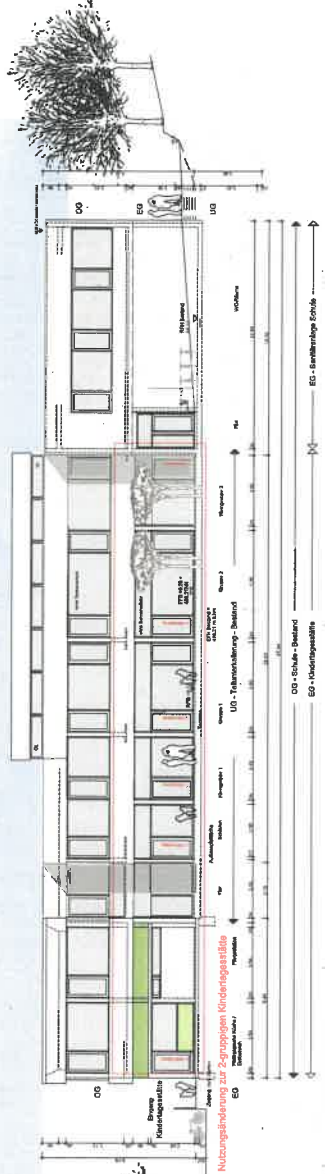
Querschnitt



Längsschnitt



Ansicht Norden



- Geländerbereich
- Bestand
- Abruch
- Maßwerk neu
- Trockenbau neu

datum: 09.12.2011
 erstellt: 09.12.2011
 Vorgezeichnet: 09.12.2011
 Genehmigt: 09.12.2011

| nr. | beschreibung | datum |
|-----|--------------|-------|
| 1 | ... | ... |
| 2 | ... | ... |
| 3 | ... | ... |
| 4 | ... | ... |
| 5 | ... | ... |
| 6 | ... | ... |
| 7 | ... | ... |
| 8 | ... | ... |
| 9 | ... | ... |
| 10 | ... | ... |
| 11 | ... | ... |
| 12 | ... | ... |
| 13 | ... | ... |
| 14 | ... | ... |
| 15 | ... | ... |
| 16 | ... | ... |
| 17 | ... | ... |
| 18 | ... | ... |
| 19 | ... | ... |
| 20 | ... | ... |
| 21 | ... | ... |
| 22 | ... | ... |
| 23 | ... | ... |
| 24 | ... | ... |
| 25 | ... | ... |
| 26 | ... | ... |
| 27 | ... | ... |
| 28 | ... | ... |
| 29 | ... | ... |
| 30 | ... | ... |
| 31 | ... | ... |
| 32 | ... | ... |
| 33 | ... | ... |
| 34 | ... | ... |
| 35 | ... | ... |
| 36 | ... | ... |
| 37 | ... | ... |
| 38 | ... | ... |
| 39 | ... | ... |
| 40 | ... | ... |
| 41 | ... | ... |
| 42 | ... | ... |
| 43 | ... | ... |
| 44 | ... | ... |
| 45 | ... | ... |
| 46 | ... | ... |
| 47 | ... | ... |
| 48 | ... | ... |
| 49 | ... | ... |
| 50 | ... | ... |
| 51 | ... | ... |
| 52 | ... | ... |
| 53 | ... | ... |
| 54 | ... | ... |
| 55 | ... | ... |
| 56 | ... | ... |
| 57 | ... | ... |
| 58 | ... | ... |
| 59 | ... | ... |
| 60 | ... | ... |
| 61 | ... | ... |
| 62 | ... | ... |
| 63 | ... | ... |
| 64 | ... | ... |
| 65 | ... | ... |
| 66 | ... | ... |
| 67 | ... | ... |
| 68 | ... | ... |
| 69 | ... | ... |
| 70 | ... | ... |
| 71 | ... | ... |
| 72 | ... | ... |
| 73 | ... | ... |
| 74 | ... | ... |
| 75 | ... | ... |
| 76 | ... | ... |
| 77 | ... | ... |
| 78 | ... | ... |
| 79 | ... | ... |
| 80 | ... | ... |
| 81 | ... | ... |
| 82 | ... | ... |
| 83 | ... | ... |
| 84 | ... | ... |
| 85 | ... | ... |
| 86 | ... | ... |
| 87 | ... | ... |
| 88 | ... | ... |
| 89 | ... | ... |
| 90 | ... | ... |
| 91 | ... | ... |
| 92 | ... | ... |
| 93 | ... | ... |
| 94 | ... | ... |
| 95 | ... | ... |
| 96 | ... | ... |
| 97 | ... | ... |
| 98 | ... | ... |
| 99 | ... | ... |
| 100 | ... | ... |

Einrichtung 2-gruppige Kindertagesstätte
 Umbau Mensa, Sanitärräume, verlässliche
 Grundschule in der Lindenhofschule
 Blaustein - Herrlingen

Stadt Blaustein
 vertreten durch Herrn Bürgermeister Thomas Kopyer
 89134 Blaustein

planer: gmbh gbr-koellig
 89134 Blaustein 1
 093724 80328-0
 093724 80328-1
 www.gbr-koellig.de
 www.herr-koellig.de

beauftragt:
 demm architekten

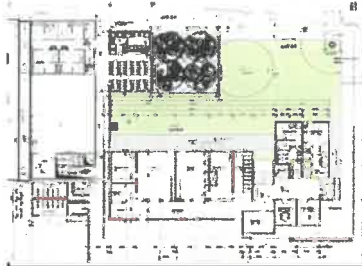
Ansichten Norden und Osten
 Querschnitt und Längsschnitt
 M 1/100
 2016.025

Genehmigungsplanung
 302

Projekt- und Kostendatenblatt



Außenansicht



Grundriss



Innenansicht

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---|-------|-----------|---------|-------------|---------------|------|
| Bauvorhaben | Kita in der Lindenhofschule | | | | Nutzung | Grundschule | Baujahr | 1968 |
| Adresse | Lindenhof 3, 89134 Blaustein-Herrlingen | | | | Nutzung | Kita | Denkmalschutz | |
| Bauherr | Stadt Blaustein | | | | Nutzung | | | |
| Adresse | Marktplatz | 2 | 89134 | Blaustein | Nutzung | | | |

Gebäudedaten

Mikrofilm Planschlüssel

| | | | |
|------------|------------------------|------------------|--------------------------|
| Maßnahme | Umbau und Sanierung | Planungsstand | Genehmigungspla |
| Bauweise | Massivbauweise | Geschosse | II |
| Außenwände | Ziegel / Beton | Decken | Stahlbetondecken |
| Innenwände | Mauerwerk / Trockenbau | Dachkonstruktion | Flachdach |
| Topografie | ebenes Gelände | Architekt | planer gmbh sterr-ludwig |

Planungsdaten

| DIN 277-1 | m ² | % | Grobelemente | m ² | Bemerkung | |
|-------------------------------|----------------|---------------|------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| Nutzfläche NF | 525 | 68,8% | Außenwandflächen AWF | | | |
| Technische Funktionsfläche TF | 0 | 0,0% | Innenwandflächen IWF | | | |
| Verkehrsfläche VF | 134 | 17,6% | Außenglasflächen AGF | | | |
| Netto-Grundfläche NGF | 659 | 86,4% | Deckenflächen DKF | | | |
| Konstruktions-Grundfläche KGF | | 0,0% | Dachflächen DF | 60 | Dachterrasse | |
| Brutto-Grundfläche BGF | 763 | 100,0% | Fußbodenflächen FBF | | | |
| | m ³ | % | Grundstücksfläche | | | |
| Netto-Rauminhalt NRI | | 0,0% | Verkehrsflächen/Wege (außen) | | | |
| Konstruktions-Rauminhalt KRI | | 0,0% | Vegetationsflächen | | | |
| Brutto-Rauminhalt BRI | 3052 | 100,0% | BRI / BGF | BRI / NF | BRI / NGF | BRI / AWF |
| | | | 4,00 | 5,81 | 4,63 | #DIV/0! |

Kostendaten

| DIN 276-1 | € | €/ m ² BGF | €/ m ² NF | €/ m ² BRI | % |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|---------------|
| 100 Grundstück | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0,0% |
| 200 Herrichten und Erschließung | 10.500 € | 14 € | 20 € | 3 € | 1,0% |
| 300 Bauwerk-Baukonstruktion | 498.000 € | 653 € | 949 € | 163 € | 49,2% |
| 400 Bauwerk-Technische Anlagen | 177.000 € | 232 € | 337 € | 58 € | 17,5% |
| 500 Außenanlagen | 94.000 € | 123 € | 179 € | 31 € | 9,3% |
| 600 Ausstattung und Kunstwerke | 35.000 € | 46 € | 67 € | 11 € | 3,5% |
| 700 Baunebenkosten | 198.067 € | 260 € | 377 € | 65 € | 19,6% |
| Bauwerkskosten, Summe 300 & 400 | 675.000 € | 885 € | 1.286 € | 221 € | 66,7% |
| Summe 200,300,400,600 | 720.500 € | 944 € | 1.372 € | 236 € | 71,2% |
| Gesamtsumme 100-700 | 1.012.567 € | 1.327 € | 1.929 € | 332 € | 100,0% |

| Kostenaufstellungen in Anlehnung an die DIN 276 | Berechnung | Anschlag | Feststellung |
|---|------------|----------|--------------|
|---|------------|----------|--------------|

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag, brutto | Teilbetrag, brutto | Teilbetrag, brutto |
|-----|--------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|-----|--------------|--------------------|--------------------|--------------------|

| | | | | |
|-----|------------------------|---------------|---------------|---------------|
| 100 | Grundstück | | | |
| 110 | Grundstückswert | | | |
| 120 | Grundstücksnebenkosten | | | |
| 130 | Freimachen | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Gesamtsumme 100 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------------|
| 200 | Herrichten und Erschließen | | | |
| 210 | Herrichten, Abbruch | 10.000,00 € | | |
| 220 | Öffentliche Erschließung | | | |
| 230 | Nichtöffentliche Erschließung | | | |
| 240 | Ausgleichsabgaben | | | |
| | Alllastenuntersuchung | 500,00 € | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Gesamtsumme 200 | 10.500,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | | | | |
|---------|--|---------------------|---------------|---------------|
| 300 | Bauwerk-Baukonstruktion, Leistungsbereich | | | |
| 300.000 | Baustelleneinrichtung | 5.000,00 € | | |
| 300.001 | Gerüstarbeiten | 6.000,00 € | | |
| 300.002 | Erdarbeiten | 4.000,00 € | | |
| 300.006 | Verbau-, Ramm- und Einpressarbeiten | | | |
| 300.010 | Abbrucharbeiten | | | |
| 300.012 | Mauerarbeiten | 20.000,00 € | | |
| 300.013 | Betonarbeiten | 6.000,00 € | | |
| 300.014 | Naturwerkstein-, Betonwerksteinarbeiten | | | |
| 300.016 | Zimmer- und Holzbauarbeiten | | | |
| 300.017 | Stahlbauarbeiten | 5.000,00 € | | |
| 300.018 | Abdichtungsarbeiten gegen Wasser | 3.000,00 € | | |
| 300.020 | Dachdeckungsarbeiten | | | |
| 300.021 | Dachabdichtungsarbeiten Dachterrasse | 10.000,00 € | | |
| 300.022 | Klempnerarbeiten (Flaschner) | 2.500,00 € | | |
| 300.023 | Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme | 12.000,00 € | | |
| 300.024 | Fliesen- und Plattenarbeiten | 30.000,00 € | | |
| 300.025 | Estricharbeiten | 12.000,00 € | | |
| 300.026 | Fenster, Außentüren | 24.000,00 € | | |
| 300.027 | Tischlerarbeiten (Schreiner) Innentüren | 33.000,00 € | | |
| 300.028 | Parkettarbeiten, Holzpflasterarbeiten | 4.000,00 € | | |
| 300.029 | Beschlagarbeiten | | | |
| 300.030 | Rollladenarbeiten, Jalousien, Sonnenschutz | 12.000,00 € | | |
| 300.031 | Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten, Dachterrasse | 5.000,00 € | | |
| 300.032 | Verglasungsarbeiten, Fassade | 185.000,00 € | | |
| 300.033 | Baureinigungsarbeiten | 4.000,00 € | | |
| 300.034 | Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen | 25.000,00 € | | |
| 300.036 | Bodenbelagarbeiten | 20.000,00 € | | |
| 300.037 | Tapezierarbeiten | | | |
| 300.039 | Trockenbauarbeiten Akustikdecken | 33.000,00 € | | |
| | Raumschale (restauratorische Arbeiten) | | | |
| | WC-Trennwände | 10.000,00 € | | |
| | Schließanlage | 5.000,00 € | | |
| | Einbauküche | 20.000,00 € | | |
| | Beschriftungen | 2.500,00 € | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Gesamtsumme 300 | 498.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | | | | |
|-----|---|-------------|--|--|
| 400 | Bauwerk-Technische Anlagen, Leistungsbereich | | | |
| 410 | Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 75.000,00 € | | |
| 420 | Wärmeversorgungsanlagen | 25.000,00 € | | |
| 430 | Lufttechnische Anlagen | 12.000,00 € | | |
| 441 | Hoch- und Mittelspannungsanlagen | | | |
| 442 | Eigenstromversorgungsanlagen (Photovoltaik) | | | |
| 443 | Niederspannungsschaltanlagen | | | |
| 444 | Niederspannungsinstallationsanlagen | 50.000,00 € | | |
| 445 | Beleuchtungsanlagen | 15.000,00 € | | |
| 446 | Blitzschutz- und Erdungsanlagen | | | |
| 449 | Starkstromanlagen, Sonstiges | | | |

| | | | | |
|-----|---|---------------------|---------------|---------------|
| 451 | Telekommunikationsanlagen | | | |
| 452 | Such- und Signalanlagen | | | |
| 454 | Elektroakustische Anlagen | | | |
| 455 | Fernseh- und Antennenanlagen | | | |
| 456 | Gefahrenmelde- und Alarmanlagen | | | |
| 457 | Übertragungsnetze | | | |
| 459 | Femmelde- und informationstechnische Anlagen, Sonstiges | | | |
| 460 | Förderanlagen (Aufzug) | | | |
| 470 | Nutzungsspezifische Anlagen | | | |
| 480 | Gebäudeautomation | | | |
| 490 | Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Gesamtsumme 400 | 177.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | | | | |
|------------|--|--------------------|---------------|---------------|
| 500 | Außenanlagen | | | |
| 510 | Geländeflächen (Vegetationsflächen) | 15.000,00 € | | |
| 521 | Wege | 12.000,00 € | | |
| 523 | Plätze, Höfe | 9.000,00 € | | |
| 524 | Stellplätze | | | |
| 526 | Spielplatzflächen | 10.000,00 € | | |
| 529 | Befestigte Flächen, Sonstiges | | | |
| 531 | Einfriedungen | 12.000,00 € | | |
| 533 | Mauern, Wände | | | |
| 534 | Rampen, Treppen | 11.000,00 € | | |
| 539 | Baukonstruktionen in Außenanlagen, Sonstiges | | | |
| 540 | Technische Anlagen in Außenanlagen | | | |
| 550 | Einbauten in Außenanlagen Spielgerät | 25.000,00 € | | |
| 590 | Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Gesamtsumme 500 | 94.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | | | | |
|------------|--|--------------------|---------------|---------------|
| 600 | Ausstattung und Kunstwerke | | | |
| 610 | Ausstattung (z.B. Stühle, Tische, Schränke) | 30.000,00 € | | |
| 621 | Kunstobjekte (Liturgische Orte) | | | |
| 622 | Künstlerisch gestaltete Bauteile des Bauwerks | | | |
| 623 | Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen | | | |
| 629 | Kunstwerke, Sonstiges | | | |
| | Historische Altäre und Figuren (restauratorische Arbeiten) | | | |
| | Historische Malereien, Fresken (restauratorische Arbeiten) | | | |
| | Küchenausstattung | 5.000,00 € | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Gesamtsumme 600 | 35.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | | | | |
|------------|---|---------------------|---------------|---------------|
| 700 | Baunebenkosten | | | |
| 710 | Bauherrenaufgaben | | | |
| 720 | Vorbereitung der Objektplanung | | | |
| 725 | Wettbewerbe | | | |
| 730 | Architekten- und Ingenieurleistungen | | | |
| 1 | Statik | 12.000,00 € | | |
| 2 | Architekten- und Ingenieurleistungen (planer gmbh sterr-ludwig) | 106.877,00 € | | |
| 3 | Ingenieurleistungen HLSE | 55.550,00 € | | |
| 4 | SiGeKo | 3.570,00 € | | |
| 5 | Freianlagen (planer gmbh sterr-ludwig) | 10.000,00 € | | |
| 740 | Gutachten und Beratung, Bauphysik | 5.000,00 € | | |
| 741 | ENEV | 3.570,00 € | | |
| 750 | Kunst | | | |
| 760 | Finanzierung | | | |
| 770 | Allgemeine Baunebenkosten | | | |
| 790 | Sonstige Baunebenkosten | | | |
| | Genehmigungsgebühren | 1.500,00 € | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Gesamtsumme 700 | 198.067,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|---------------|---------------|
| Gesamtkosten 100 - 700 | 1.012.567,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
|-------------------------------|-----------------------|---------------|---------------|

| | | | |
|-------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Name | Ort | Datum | Unterschrift |
| | Blaustein | 25.06.2018 | |